

planimetria generale stato futuro con misure



Legend

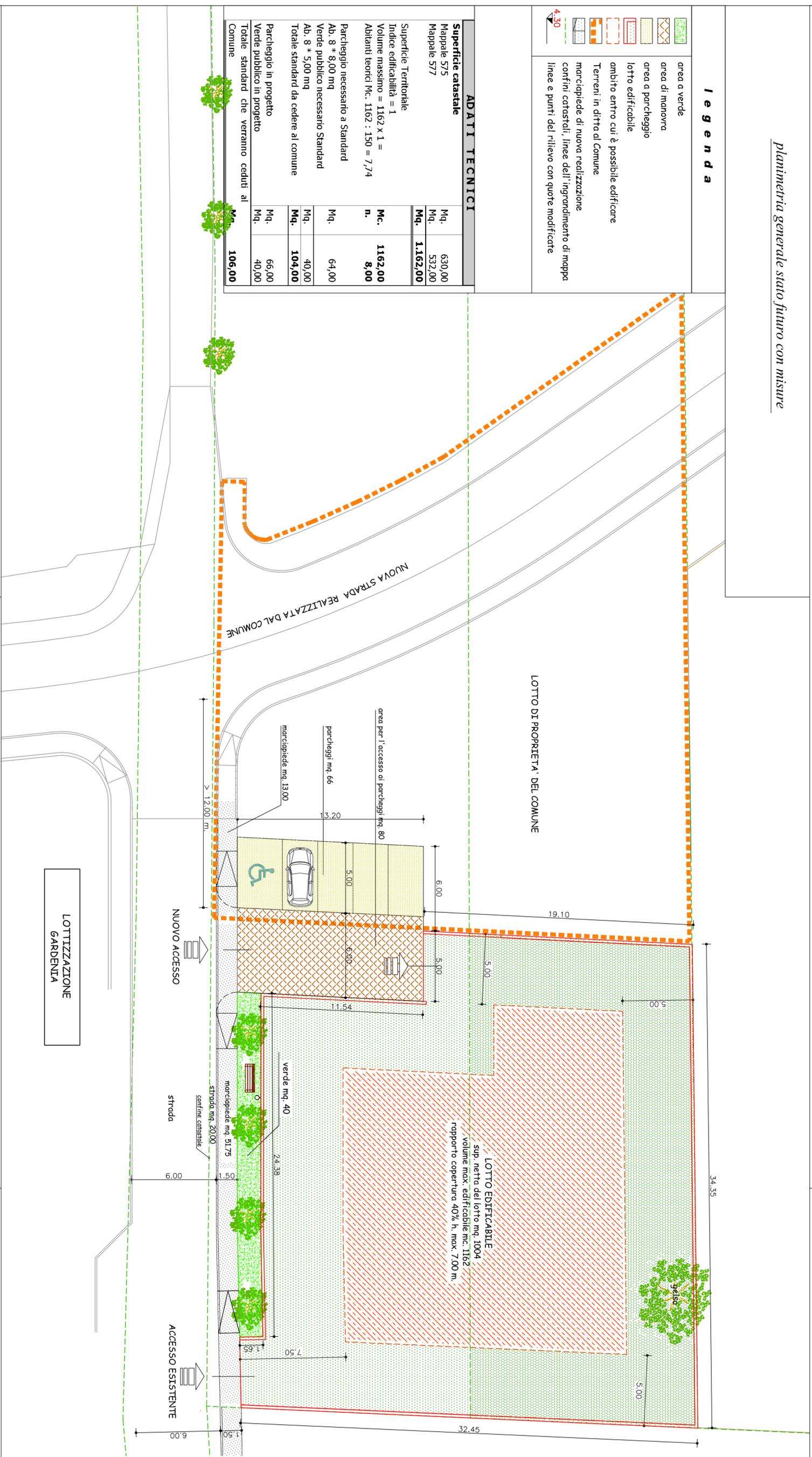
- area a verde
- area di manovra
- area a parcheggio
- lotto edificabile
- ambito entro cui è possibile edificare
- Terreni in ditto al Comune
- marciapiede di nuova realizzazione
- confini catastrali, linee dell'ingrandimento di mappa
- linee e punti del rilievo con quote modificate

ADATTI TECNICI

Superficie catastale	
Mappale 575	Mq. 630,00
Mappale 577	Mq. 532,00
	<b>Mq. 1.162,00</b>
Superficie Territoriale	
Indice edificabilità = 1	
Volume massimo = 1162 x 1 =	<b>Mc. 1162,00</b>
Abitanti teorici Mc. 1162 : 150 = 7,74	<b>n. 8,00</b>
Parcheggio necessario a Standard	
Ab. 8 * 8,00 mq	Mq. 64,00
Verde pubblico necessario Standard	
Ab. 8 * 5,00 mq	Mq. 40,00
Totale standard da cedere al comune	
Parcheggio in progetto	Mq. 66,00
Verde pubblico in progetto	Mq. 40,00
Totale standard che verranno ceduti al Comune	
	<b>Mq. 106,00</b>

LOTTO DI PROPRIETA' DEL COMUNE

LOTTO EDIFICABILE  
 sup. netta del lotto mq. 1004  
 volume max. edificabile mc. 1162  
 rapporto copertura 40% h. max. 7,00 m.



Comune di Zugliano Provincia di Vicenza

oggetto: **PIANO DI LOTTIZZAZIONE "IL GELSO"**

elaborati: *planimetria generale stato futuro con misure* tavola n. **4**

scala: *1:200* data: *febbraio 2014*

ili committente/i: **BOVO SEBASTIANO**

il DD. LL. *ili committente/i:* *l'impresa*

*il tecnico*  
**Catelan Geom. Piergiorgio**