

planimetria generale stato futuro con misure



Legend

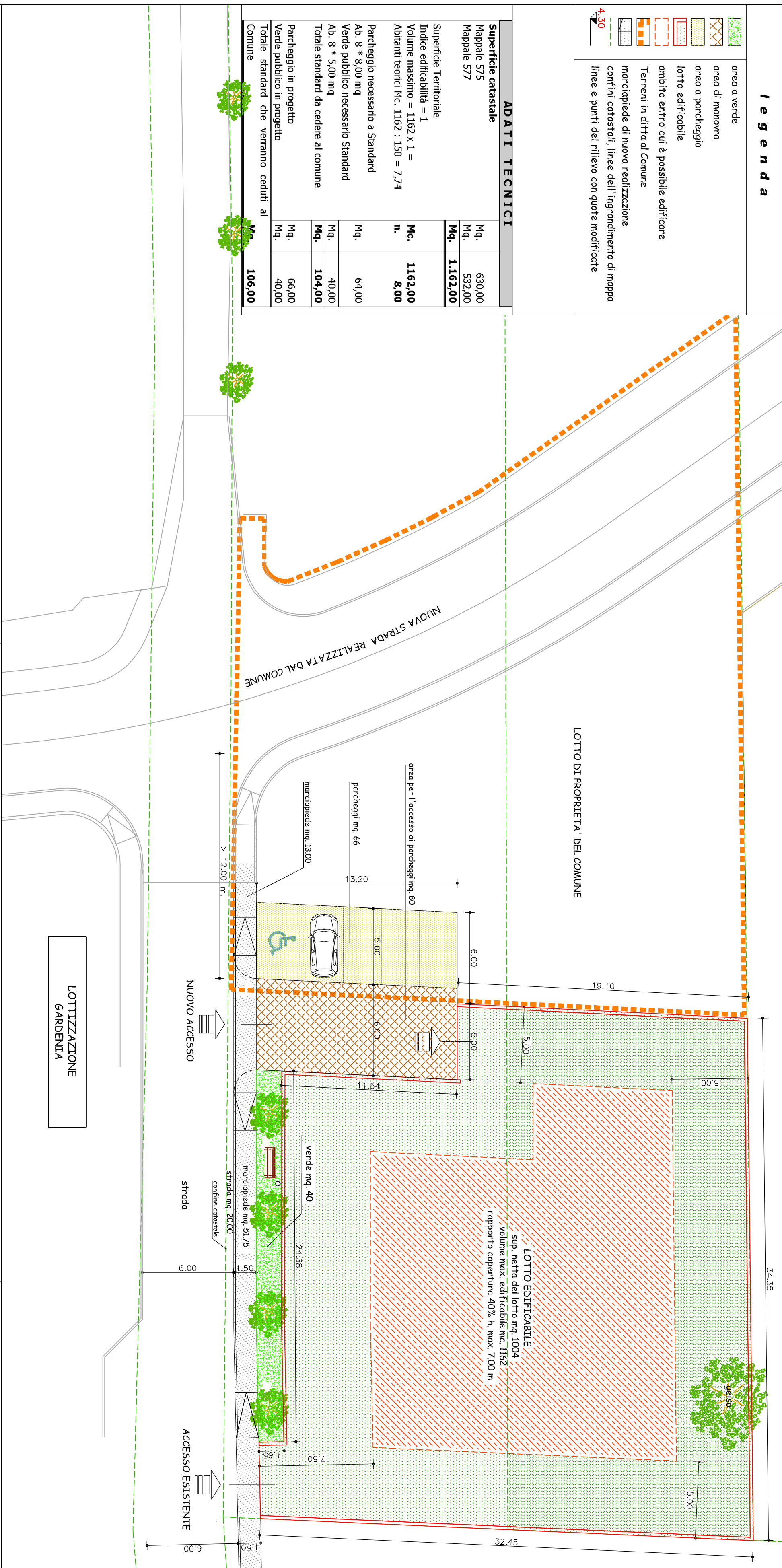
- area a verde
- area di manovra
- area a parcheggio
- lotto edificabile
- ambito entro cui è possibile edificare
- Terreni in ditto al Comune
- marciapiede di nuova realizzazione
- confini catastrali, linee dell'ingrandimento di mappa
- linee e punti del rilievo con quote modificate

ADATTI TECNICI

Superficie catastale	
Mappale 575	Mq. 630,00
Mappale 577	Mq. 532,00
	Mq. 1.162,00
Superficie Territoriale	
Indice edificabilità = 1	
Volume massimo = 1162 x 1 =	Mc. 1162,00
Abitanti teorici Mc. 1162 : 150 = 7,74	n. 8,00
Parcheggio necessario a Standard	
Ab. 8 * 8,00 mq	Mq. 64,00
Verde pubblico necessario Standard	
Ab. 8 * 5,00 mq	Mq. 40,00
Totale standard da cedere al comune	
Parcheggio in progetto	Mq. 66,00
Verde pubblico in progetto	Mq. 40,00
Totale standard che verranno ceduti al Comune	Mq. 106,00

LOTTO DI PROPRIETA' DEL COMUNE

LOTTO EDIFICABILE
 sup. netta del lotto mq. 1004
 volume max. edificabile mc. 1162
 rapporto copertura 40% h. max. 7,00 m.



LOTTIZZAZIONE GARDENIA

Comune di Zugliano Provincia di Vicenza

oggetto: **PIANO DI LOTTIZZAZIONE "IL GELSO"**

elaborati: *planimetria generale stato futuro con misure* tavola n. **4**

scala: **1:200** data: *febbraio 2014*

ili committente/i: **BOVO SEBASTIANO**

il DD. LL. *ili committente/i:* *l'impresa*

il tecnico
Catelan Geom. Piergiorgio